Информация о проведении аукциона по продаже пустующего жилого дома

*Суражский сельский исполнительный комитет* объявляет аукцион по продаже пустующего **жилого дома №8 по ул.Касплянская в г.п.Сураж,** Суражский сельсовет, Витебский район, Витебская область, Республика Беларусь.

 Характеристика пустующего жилого дома: здание одноквартирного жилого дома, 1947 года постройки, одноэтажное, подземной этажности- нет, общая площадь жилого помещения-31,0 кв.м., стены- бревенчатые, перекрытия- деревянные, проемы оконные, дверные -деревянные, внутренняя отделка-отсутствует, отопление-печное, водопровода канализации- нет, электроснабжение-центральное, газоснабжения-нет, земельный участок не оформлен. Составные части и принадлежности: сарай, сени. Процент износа дома: 70%. **Начальная цена** предмета аукциона- 40,00 бел.руб. Размер задатка- 6,00 бел руб. Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Государственного комитета по имуществу au@gki.gov.by и на официальном сайте Витебского облисполкома oblideol@vitebsk-region.gov.by. **Сумма задатка** перечисляется на р/с BY 33AKBB36043141228332000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г.Минска, БИК банка: AKBBBY2X, УНП 300974168 (**перечисление гарантийного взноса**). Контактные номера тел. 8 0212 26 74 50, 8 0212 26 72 38.

**Перечень документов, которые необходимо предоставить участникам аукциона до его начала**: заявление на участие в аукционе по установленной форме, копия платежного поручения о внесении задатка в размере 15% от цены предмета аукциона. Гражданин предъявляет документ удостоверяющий личность, представитель гражданина- нотариально удостоверенную доверенность, документ подтверждающий личность.

**Условия**: победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление ему пустующего дома в частную собственность с внесением платы за пустующий дом в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5%, обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона или признания аукциона несостоявшимся: внести плату за предмет аукциона и возместить затраты на организацию и проведение аукциона; подать заявление о предоставлении земельного участка; после принятия соответствующего решения –обратиться в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка и жилого дома.